
PRZEDMIAR ROBÓT REMONTU POSZYCIA I POKRYCIA DACHOWEGO WYBRANYCH SEGMENTÓW

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POSZYCIA I POKRYCIA DACHOWEGO WYBRANYCH SEGMENTÓW
ADRES INWESTYCJI : ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCO— EKONOMICZNYCH
UL. SYRIUSZA 30, 44-117, GLIWICE
INWESTOR : ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCO— EKONOMICZNYCH
UL. SYRIUSZA 30
44-117, GLIWICE
ADRES INWESTORA : ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCO— EKONOMICZNYCH
UL. SYRIUSZA 30
44-117, GLIWICE
BRANŻA : ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : RAFAŁ SKOUMAL, MAREK PARTYKA
DATA OPRACOWANIA : 22.05.2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV

45111100-9 wyburzenia
45111220-6 usuwanie gruzu
45261210-9 wykonywanie pokryć dachowych
45261320-3 wykonywanie robót blacharskich
45261400-8 pokrywanie
45261420-4 uszczelnianie dachu
45261410-1 izolowanie dachu
45261900-3 naprawa i konserwacja dachów
45262522-6 roboty murarskie
45312310-3 ochrona odgromowa
45312311-0 montaż instalacji piorunochronnej
45331211-8 Instalacje wentylacji zewnętrznej
45332300-6 roboty instalacyjne kanalizacyjne
45410000-4 tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45442100-8 roboty malarskie
45442200-9 nakładanie powłok antykorozyjnych
45442300-0 roboty w zakresie ochrony powierzchni
45450000-6 roboty wykończeniowe pozostałe

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.05.2017

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1 INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski dotyczący inwestycji pn.: "REMONT POSZYCIA I POKRYCIA DACHOWEGO WYBRANYCH SEGMENTÓW"

1.2. Lokalizacja

ul. Syriusza 30

44-117 Gliwice

Budynek szkoły zlokalizowany jest działce nr 82 w obrębie KOPERNIK, na osiedlu im. M. Kopernika w Gliwicach

1.3. Zamawiający

ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCO – EKONOMICZNYCH

UL. SYRIUSZA 30

44-117, GLIWICE

1.4. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania zbiorczego zestawienia kosztów planowanego remontu stanowiły:

- zlecenie wykonania opracowania od Inwestora,
- wizje lokalne na terenie nieruchomości: kwiecień- maj 2017r.
- ustalenia z inwestorem
- inwentaryzacja architektoniczno - budowlana

2 PLANOWANY ZAKRES REMONTU

W ramach realizowanego projektu opracowano zestaw dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla remontu dachów wybranych segmentów obiektu. Projekt został wykonany na podstawie inwentaryzacji wykonanej w ramach zlecenia i dołączonej do opracowania. Kosztorys inwestorski (KI) opracowano w zakresie wynikającym ze stanu dachów w wybranych segmentach aktualnego wiosną 2017 roku. Rozbito go na cztery części, z których każda dotyczy pojedynczego segmentu z opracowanych czterech segmentów.

Planowane roboty budowlane można podzielić na roboty na zewnątrz obiektu (remont poszycia i pokrycia dachów wybranych segmentów) oraz roboty wewnątrz (usunięcie szkód powstałych w wyniku szczelności dachów na ścianach i sufitach ostatnich kondygnacji remontowanych segmentów)

1. Roboty na zewnątrz obiektu:

- rozbiórka poszycia z papy czap kominów wentylacyjnych
- rozbiórka istniejących obróbek blacharskich attyk i murków ogniowych
- demontaż poziomych zwodów inst. odgromowej
- demontaż stalowych wyłazów dachowych
- demontaż kominków odpowietrzających stropodach
- demontaż odpowietrzeń pionów kanalizacyjnych
- demontaż wpustów
- usunięcie zanieczyszczeń
- usunięcie lub zamocowanie wszystkich luźnych elementów
- wyrównanie i wyprofilowanie podłoża poprzez dogrzenie odpowiedniej ilości papy V60 S42
- wyrównanie korony attyki poprzez usunięcie luźnych elementów, skucie i usunięcie nierówności, wykonanie niezbędnych uzupełnień i podmurowań oraz położenie zaprawy klejowej na siatce.
- splukanie całości powierzchni dachu wodą
- podwyższenie podbudowy okien wyłazowych
- montaż nowych okien wyłazowych z kopułą Fakro DRC
- montaż nowych koszy z kołnierzem z papy.
- montaż nowych kominków wentylujących przestrzeń stropodachu
- montaż nowych odpowietrzeń pionów kanalizacyjnych
- ułożenie membrany EPDM zbrojonej włóknem szklanym gr. 3,1mm RESITRIX Classic klejonej klejem PU-LMF-02 do istniejącej papy na połaciach dachowych
- ułożenie membrany EPDM zbrojonej włóknem szklanym gr. 2,5mm RESITRIX SKW na gruncie FG35 na wewnętrznych ściankach i koronie attyki oraz na kominach.
- montaż wykończeń poszycia dachu na kominach- aluminiowych listew dociskowych i uszczelnień masą trwaleplastyczną.
- montaż obróbek blacharskich na kominach i attyce- przyklejenie do podłoża na zimno bitumiczną masą typu enkolit.
- odtworzenie instalacji odgromowej sprzed remontu wraz z uzupełnieniami.

2. Roboty wewnątrz obiektu:

- oczyszczenie ścian i stropów ze zniszczonych tynków
- dezynfekcja oczyszczonych powierzchni preparatem grzybobójczym Altax
- położenie nowych tynków
- zagruntowanie powierzchni preparatem gruntującym
- dwukrotne malowanie farbą emulsyjną

3 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

3.1. Informacje ogólne dotyczące obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest KI dotyczący inwestycji pn.: "REMONT POSZYCIA I POKRYCIA DACHOWEGO WYBRANYCH SEGMENTÓW" budynku szkoły przy ulicy Syriusza w Gliwicach.

Dachy objęte opracowaniem przekrywają stropodachy wentylowane i wykonane są z płyt korytkowych na ściankach ażurowych. Wieńczą one cztery segmenty budynku szkoły składającego się łącznie z sześciu segmentów położonych w przybliżeniu południkowo połączonych parterowym częściowo podpiwniczonym łącznikiem w przybliżeniu zorientowanym na linii wschód-zachód. Wysokości poszczególnych segmentów są zróżnicowane, w zależności od liczby kondygnacji. Obiekt jest częściowo podpiwniczony i zawiera maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne plus kondygnacja z piwnicą.

3.2. Charakterystyczne parametry techniczne opracowanych segmentów

Kategoria obiektu budowlanego- IX

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dach segmentu A (4.3.1.(A)):

Szerokość - 18,98m

Długość – 40,20m (segment dwuczściowy 27,6 m i 12,6m; części oddzielone dylatacją)

Wysokość – 8,06m

Powierzchnia -762,99m²

Ilość kondygnacji- 3 (piwnica plus dwie nadziemne)

Dach segmentu B (wejście):

Szerokość - 18,97m

Długość – 19,11m

Wysokość – 5,30m (do korony ścianki attykowej)

Powierzchnia -359,86m²

Ilość kondygnacji- 2 (piwnica plus jedna nadziemna)

Dach segmentu C (2.3.2.(3))

Szerokość - 18,87m

Długość – 22,12m

Wysokość – 11,51m

Powierzchnia -417,40m²

Ilość kondygnacji- 4 (piwnica plus trzy nadziemne)

~~Dach segmentu D (1.4.1.(1))~~

~~Szerokość - 18,96m~~

~~Długość – 25,47m~~

~~Wysokość – 8,01m~~

~~Powierzchnia -477,22m²~~

~~Ilość kondygnacji- 2 (dwie nadziemne)~~

~~Całkowita powierzchnia dachów czterech segmentów - 2017,47m²~~

Nachylenie połaci dachowych ok. 4%~9%.

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---|---|--|----------------|--------------|----------------|
| KOSZTORYS INWESTORSKI REMONTU POSZYCIA I POKRYCIA DACHOWEGO WYBRANYCH SEGMENTÓW BUDYNKU SZKOŁY | | | | | |
| 1 | | SEGMENT A - 4.3.1.(A) | | | |
| 1 | KNNR 9 0601- d.1 05 | Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| | | 61.74 | m | 61.740 | |
| | | | | RAZEM | 61.740 |
| 2 | KNNR 9 0601- d.1 07 | Demontaż zwodów poziomych naprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| | | 177.54 | m | 177.540 | |
| | | | | RAZEM | 177.540 |
| 3 | KNR 4-01 d.1 0519-06 analogia | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 32.82 | m ² | 32.820 | |
| | | | | RAZEM | 32.820 |
| 4 | KNR 4-01 d.1 0519-07 | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - następna warstwa | m ² | | |
| | | 32.82 | m ² | 32.820 | |
| | | | | RAZEM | 32.820 |
| 5 | KNR 4-01 d.1 0354-06 analiza indywi- dualna | Demontaż stalowego wylazu dachowego | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 6 | Kalkulacja włas- d.1 na | Demontaż dachowych kominków wentylacyjnych i odpowietrzających | szt. | | |
| | | 24 | szt. | 24.000 | |
| | | | | RAZEM | 24.000 |
| 7 | KNR 4-01 d.1 0535-08 analogia | Rozebranie obróbek blacharskich attyk, murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 98.00 | m ² | 98.000 | |
| | | | | RAZEM | 98.000 |
| 8 | Kalkulacja włas- d.1 na | Demontaż wpustów dachowych instalacji odprowadzenia wód deszczowych | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 9 | Kalkulacja włas- d.1 na | Przeгляд i oczyszczenie oraz przygotowanie wraz ze splukaniem całej powierzchni dachu – przeгляд, usunięcie nierówności, profilowanie, przycięcie i podklejenie odstającej papy, usunięcie resztek i zanieczyszczeń | m ² | | |
| | | 790.56 | m ² | 790.560 | |
| | | | | RAZEM | 790.560 |
| 10 | KNR 4-04 d.1 1107-03 - ana- logia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km | t | | |
| | | poz.3*0.01 | t | 0.328 | |
| | | | | RAZEM | 0.328 |
| 11 | KNR 4-04 d.1 1107-04 - ana- logia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym - dodatk za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10.5 | t | | |
| | | poz.10 | t | 0.328 | |
| | | | | RAZEM | 0.328 |
| 12 | Kalkulacja włas- d.1 na | Opłata za utylizację odpadów w tym bitumicznych (poz.3+poz.4+poz.5+poz.6+poz.7+poz.8)*0.005 | t | | |
| | | | t | 0.973 | |
| | | | | RAZEM | 0.973 |
| 13 | KNR 4-01 d.1 0735-02 analogia | Naprawa i wyrównanie ścianek wewnętrznych i korony attyki – przygotowanie podłoża wraz z wykonaniem warstwy wyrównawczej z kleju na siatce | m ² | | |
| | | 132.04 | m ² | 132.040 | |
| | | | | RAZEM | 132.040 |
| 14 | KNR 0-22 d.1 0527-01 analogia | Krycie dachów membraną dachową EPDM gr. 3,1mm - RESITRIX CL zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie podłożu betonowym. Klejenie klejem poliuretanowym PU-LMF-02 WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 737.068 | m ² | 737.068 | |
| | | | | RAZEM | 737.068 |
| 15 | KNR 0-22 d.1 0527-01 analogia | Obróbki dachów samoprzylepną membraną dachową EPDM gr. 2,5mm - RESITRIX SK W Full Bond, zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie na podłożu : na ścianach wewnętrznych i koronie attyk, kominach i ściankach wylazów dachowych z zagrun- towaniem preparatem PDT Grunt FG 35 / FG 60 WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---|--|----------------|--------------|----------------|
| | | 175.031 | m ² | 175.031 | |
| | | | | RAZEM | 175.031 |
| 16 | KNR-W 2-02 d.1 1016-07 analiza indywidualna | Montaż dachowego okna wylazowego FAKRO DRC 90x90cm wraz z podwyższeniem i obrobieniem ścianek podstawy - wg dokumentacji projektowej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 17 | Kalkulacja własna d.1 | Montaż kominków wentylacyjnych i odpowietrzenia pionów - wywietrzniki systemowe sita 70 - odpowietrzenia kanalizacji - 5 szt. - kominki wentylacyjne - 19 szt. 24 | szt. | | |
| | | | szt. | 24.000 | |
| | | | | RAZEM | 24.000 |
| 18 | Kalkulacja własna d.1 | Montaż modernizacyjnych wpustów dachowych z koszami i kolnierzami SITA SANI PUR do rur spustowych fi 150 | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 19 | KNR 2-02 d.1 0515-04 analogia | Montaż systemowej szyny dociskowej i masy trwaleplastycznej na kominach | m | | |
| | | 116.23 | m | 116.230 | |
| | | | | RAZEM | 116.230 |
| 20 | KNR 2-02 d.1 0506-02 analogia | Obróbki attyk i kominów przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekanej PCW o grubości 0,6mm klejonej na Enkolit | m ² | | |
| | | 98+35.16 | m ² | 133.160 | |
| | | | | RAZEM | 133.160 |
| 21 | KNNR 5 0601- d.1 05 analogia | Przewody instalacji odgromowej- zwody naprężane poziome z pręta ocynkowanego fi 8mm - materiał 50%, reszta z demontażu | m | | |
| | | 177.54 | m | 177.540 | |
| | | | | RAZEM | 177.540 |
| 22 | KNNR 5 0601- d.1 02 analogia | Przewody instalacji odgromowej-j zwody nienaprężane poziome z pręta ocynkowanego fi 8mm- materiał 50%, reszta z demontażu. Zwody mocowane na wspornikach klejonych. | m | | |
| | | 110.38 | m | 110.380 | |
| | | | | RAZEM | 110.380 |
| 23 | KNNR 5 1304- d.1 03 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 24 | KNNR 5 1304- d.1 04 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 25 | KNR 4-01 d.1 0701-11 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2 na stropach ostatniej kondygnacji | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 26 | KNR 4-01 d.1 0701-05 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 na ścianach ostatniej kondygnacji | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 27 | KNR 4-01 d.1 0619-09 analiza indywidualna | Odrzybianie ścian i stropów o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 28 | KNR 4-01 d.1 0623-03 analogia | Odrzybianie ścian i stropów tynkowanych o pow. ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego - dwukrotne nałożenie preparatu preparatu grzybobójczego Altax | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 29 | KNR 2-02 d.1 0803-06 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na stropach i podciągach | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 30 | KNR 2-02 d.1 0803-03 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--|--|----------------|--------------|----------------|
| 31 | KNR 2-02 d.1 1505-07 analiza indywidualna | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 2 | | SEGMENT B - WEJŚCIOWY | | | |
| 32 | KNNR 9 0601- d.2 05 | Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| | | 12.87 | m | 12.870 | |
| | | | | RAZEM | 12.870 |
| 33 | KNNR 9 0601- d.2 07 | Demontaż zwodów poziomych naprzężanych instalacji odgromowej | m | | |
| | | 95.13 | m | 95.130 | |
| | | | | RAZEM | 95.130 |
| 34 | KNR 4-01 d.2 0519-06 analogia | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 7.22 | m ² | 7.220 | |
| | | | | RAZEM | 7.220 |
| 35 | KNR 4-01 d.2 0519-07 | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - następna warstwa | m ² | | |
| | | poz.34 | m ² | 7.220 | |
| | | | | RAZEM | 7.220 |
| 36 | Kalkulacja własna d.2 | Demontaż dachowych kominków wentylacyjnych | szt. | | |
| | | 12 | szt. | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 37 | KNR 4-01 d.2 0535-08 analogia | Rozebranie obróbek blacharskich attek, murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 54.14 | m ² | 54.140 | |
| | | | | RAZEM | 54.140 |
| 38 | Kalkulacja własna d.2 | Demontaż wpustów dachowych instalacji odprowadzenia wód deszczowych | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 39 | Kalkulacja własna d.2 | Przeгляд i oczyszczenie oraz przygotowanie wraz ze splukaniem całej powierzchni dachu – przeгляд, usunięcie nierówności, profilowanie, przycięcie i podklejenie odstającej papy, usunięcie resztek i zanieczyszczeń | m ² | | |
| | | 382.31 | m ² | 382.310 | |
| | | | | RAZEM | 382.310 |
| 40 | KNR 4-04 d.2 1107-03 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km | t | | |
| | | poz.34*0.01*3 | t | 0.217 | |
| | | | | RAZEM | 0.217 |
| 41 | KNR 4-04 d.2 1107-04 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym - dodatk za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10.5 | t | | |
| | | poz.40 | t | 0.217 | |
| | | | | RAZEM | 0.217 |
| 42 | Kalkulacja własna d.2 | Opłata za utylizację odpadów w tym bitumicznych (poz.34+poz.35+1+poz.36+poz.37+poz.38)*0.005 | t | | |
| | | | t | 0.418 | |
| | | | | RAZEM | 0.418 |
| 43 | KNR 4-01 d.2 0735-02 analogia | Naprawa i wyrównanie ścianek wewnętrznych i korony atyki – przygotowanie podłoża wraz z wykonaniem warstwy wyrównawczej z kleju na siatce | m ² | | |
| | | 77.76 | m ² | 77.760 | |
| | | | | RAZEM | 77.760 |
| 44 | KNR 0-22 d.2 0527-01 analogia | Krycie dachów membraną dachową EPDM gr. 3,1mm - RESITRIX CL zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie podłożu betonowym WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 342.26 | m ² | 342.260 | |
| | | | | RAZEM | 342.260 |
| 45 | KNR 0-22 d.2 0527-01 analogia | Obróbki dachów samoprzylepną membraną dachową EPDM gr. 2,5mm - RESITRIX SK W Full Bond, zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie na podłożu : na ścianach wewnętrznych i koronie atyki, kominach i ściankach wyłazów dachowych z zagruntowaniem ścian atyki, kominów i ścianek wyłazów preparatem PDT Grunt FG 35 / FG 60 WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 94.65 | m ² | 94.650 | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---|--|----------------|--------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 94.650 |
| 46 | Kalkulacja własna | Montaż kominków wentylacyjnych - wywietrzniki systemowe sita 70 - kominki wentylacyjne - 12 szt. | szt. | | |
| | | 12 | szt. | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 47 | Kalkulacja własna | Montaż modernizacyjnych wpustów dachowych z koszami i kołnierzami SITA SANI PUR do rur spustowych o 150 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 48 | KNR 2-02 0515-04 analogia | Montaż systemowej szyny dociskowej i masy trwaleplastycznej | m | | |
| | | 17.24 | m | 17.240 | |
| | | | | RAZEM | 17.240 |
| 49 | KNR 2-02 0506-02 | Obróbki attyk i kominów przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekaniej PCW | m ² | | |
| | | 54.14+7.22 | m ² | 61.360 | |
| | | | | RAZEM | 61.360 |
| 50 | KNNR 5 0601-05 analogia | Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome z pręta ocynkowanego fi 8mm - materiał 50%, reszta z demontażu | m | | |
| | | 95.13 | m | 95.130 | |
| | | | | RAZEM | 95.130 |
| 51 | KNNR 5 0601-02 | Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych materiał 50%, reszta z demontażu | m | | |
| | | 30.24 | m | 30.240 | |
| | | | | RAZEM | 30.240 |
| 52 | KNNR 5 1304-03 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 53 | KNNR 5 1304-04 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następnny pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 54 | KNR 4-01 0701-11 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 55 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 56 | KNR 4-01 0619-09 analiza indywidualna | Odrzybianie ścian i stropów o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 57 | KNR 4-01 0623-03 | Odrzybianie ścian i stropów tynkowanych o pow. ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego - dwukrotne nałożenie preparatu | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 58 | KNR 2-02 0803-06 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na stropach i podciągach | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 59 | KNR 2-02 0803-03 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 60 | KNR 2-02 1505-07 analiza indywidualna | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 3 | | SEGMENT C- 2.3.2.(3) | | | |
| 61 | KNNR 9 0601-05 | Demontaż zwodów poziomych nienaprężanych instalacji odgromowej | m | | |
| | | 36.36 | m | 36.360 | |
| | | | | RAZEM | 36.360 |
| 62 | KNNR 9 0601-07 | Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej | m | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|--|----------------|--------------|----------------|
| | | 104.10 | m | 104.100 | |
| | | | | RAZEM | 104.100 |
| 63 | KNR 4-01 d.3 0519-06 analogia | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 23.04 | m ² | 23.040 | |
| | | | | RAZEM | 23.040 |
| 64 | KNR 4-01 d.3 0519-07 | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - następna warstwa | m ² | | |
| | | poz.63 | m ² | 23.040 | |
| | | | | RAZEM | 23.040 |
| 65 | KNR 4-01 d.3 0354-06 analiza indywidualna | Demontaż stalowego wylazu dachowego | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 66 | Kalkulacja własna d.3 | Demontaż dachowych kominków wentylacyjnych i odpowietrzających | szt. | | |
| | | 19+6 | szt. | 25.000 | |
| | | | | RAZEM | 25.000 |
| 67 | KNR 4-01 d.3 0535-08 analogia | Rozebranie obróbek blacharskich attek, murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 60.14 | m ² | 60.140 | |
| | | | | RAZEM | 60.140 |
| 68 | Kalkulacja własna d.3 | Demontaż wpustów dachowych instalacji odprowadzenia wód deszczowych | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 69 | Kalkulacja własna d.3 | Przeгляд i oczyszczenie oraz przygotowanie wraz ze splukaniem całej powierzchni dachu – przeгляд, usunięcie nierówności, profilowanie, przycięcie i podklejenie odstającej papy, usunięcie resztek i zanieczyszczeń | m ² | | |
| | | 436.18 | m ² | 436.180 | |
| | | | | RAZEM | 436.180 |
| 70 | KNR 4-04 d.3 1107-03 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km | t | | |
| | | poz.63*0.01 | t | 0.230 | |
| | | | | RAZEM | 0.230 |
| 71 | KNR 4-04 d.3 1107-04 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10.5 | t | | |
| | | poz.70 | t | 0.230 | |
| | | | | RAZEM | 0.230 |
| 72 | Kalkulacja własna d.3 | Oplata za utylizację odpadów w tym bitumicznych (poz.63+poz.64+poz.65+poz.66+poz.67+poz.68)*0.005 | t | | |
| | | | t | 0.671 | |
| | | | | RAZEM | 0.671 |
| 73 | KNR 4-01 d.3 0735-02 analogia | Naprawa i wyrównanie ścianek wewnętrznych i korony atyki – przygotowanie podłoża wraz z wykonaniem warstwy wyrównawczej z kleju na siatce | m ² | | |
| | | 53.80 | m ² | 53.800 | |
| | | | | RAZEM | 53.800 |
| 74 | KNR 0-22 d.3 0527-01 analogia | Krycie dachów membraną dachową EPDM gr. 3,1mm - RESITRIX CL zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie podłożu betonowym WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 398.06 | m ² | 398.060 | |
| | | | | RAZEM | 398.060 |
| 75 | KNR 0-22 d.3 0527-01 analogia | Obróbki dachów samoprzylepną membraną dachową EPDM gr. 2,5mm - RESITRIX SK W Full Bond, zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie na podłożu : na ścianach wewnętrznych i koronie atyk, kominach i ściankach wylazów dachowych z zagруntowaniem ścian atyk, kominów i ścianek wylazów preparatem PDT Grunt FG 35 / FG 60 WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 91.79 | m ² | 91.790 | |
| | | | | RAZEM | 91.790 |
| 76 | KNR-W 2-02 d.3 1016-07 analiza indywidualna | Montaż dachowego okna wylazowego FAKRO DRC 90x90cm wraz z podwyższeniem i obrobieniem ścianek podstawy - wg dokumentacji projektowej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--------------|--|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 77 | Kalkulacja własna | Montaż kominków wentylacyjnych i odpowietrzenia pionów - wywietrzniki systemowe sita 70 - odpowietrzenia kanalizacji - 6 szt. - kominki wentylacyjne - 19 szt. 25 | szt. szt. | 25.000 | |
| | | | | RAZEM | 25.000 |
| 78 | Kalkulacja własna | Montaż modernizacyjnych wpustów dachowych z koszami i kolnierkami SITA SANI PUR do rur spustowych o 150 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 79 | KNR 2-02 d.3 0515-04 analogia | Montaż systemowej szyny dociskowej i masy trwaleplastycznej 68.34 | m m | 68.340 | |
| | | | | RAZEM | 68.340 |
| 80 | KNR 2-02 d.3 0506-02 | Obróbki attyk i kominów przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekaniej PCW 60.14+23.04 | m ² m ² | 83.180 | |
| | | | | RAZEM | 83.180 |
| 81 | KNNR 5 0601- d.3 05 analogia | Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome z pręta ocynkowanego fi 8mm - materiał 50%, reszta z demontażu 104.10 | m m | 104.100 | |
| | | | | RAZEM | 104.100 |
| 82 | KNNR 5 0601- d.3 02 | Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych materiał 50%, reszta z demontażu 57.41 | m m | 57.410 | |
| | | | | RAZEM | 57.410 |
| 83 | KNNR 5 1304- d.3 03 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 84 | KNNR 5 1304- d.3 04 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 85 | KNR 4-01 d.3 0701-11 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m ² 35 | m ² m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 86 | KNR 4-01 d.3 0701-05 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² 15 | m ² m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 87 | KNR 4-01 d.3 0619-09 analiza indywidualna | Odrzymbianie ścian i stropów o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych 50 | m ² m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 88 | KNR 4-01 d.3 0623-03 | Odrzymbianie ścian i stropów tynkowanych o pow. ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego - dwukrotne nałożenie preparatu 50 | m ² m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 89 | KNR 2-02 d.3 0803-06 | Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na stropach i podciągach 35 | m ² m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 90 | KNR 2-02 d.3 0803-03 | Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach 15 | m ² m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 91 | KNR 2-02 d.3 1505-07 analiza indywidualna | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 50 | m ² m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 4 | | SEGMENT D- 1.4.1(1) | | | |
| 92 | KNNR 9 0601- d.4 05 | Demontaż zwodów poziomych nienaprężanych instalacji odgromowej 26.17 | m m | 26.170 | |
| | | | | RAZEM | 26.170 |
| 93 | KNNR 9 0601- d.4 07 | Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej | m | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|--|----------------|--------------|----------------|
| | | 132.39 | m | 132.390 | |
| | | | | RAZEM | 132.390 |
| 94 | KNR 4-01 d.4 0519-06 analogia | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 16.12 | m ² | 16.120 | |
| | | | | RAZEM | 16.120 |
| 95 | KNR 4-01 d.4 0519-07 | Rozbiórka pokrycia z papy na czapach kominów - następna warstwa | m ² | | |
| | | poz.94 | m ² | 16.120 | |
| | | | | RAZEM | 16.120 |
| 96 | KNR 4-01 d.4 0354-06 analiza indywidualna | Demontaż stalowego wylazu dachowego | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 97 | Kalkulacja własna d.4 | Demontaż dachowych kominków wentylacyjnych i odpowietrzających | szt. | | |
| | | 4+10 | szt. | 14.000 | |
| | | | | RAZEM | 14.000 |
| 98 | KNR 4-01 d.4 0535-08 analogia | Rozebranie obróbek blacharskich attek, murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | 64.01 | m ² | 64.010 | |
| | | | | RAZEM | 64.010 |
| 99 | Kalkulacja własna d.4 | Demontaż wpustów dachowych instalacji odprowadzenia wód deszczowych | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 100 | Kalkulacja własna d.4 | Przeгляд i oczyszczenie oraz przygotowanie wraz ze splukaniem całej powierzchni dachu – przeгляд, usunięcie nierówności, profilowanie, przycięcie i podklejenie odstającej papy, usunięcie resztek i zanieczyszczeń | m ² | | |
| | | 502.34 | m ² | 502.340 | |
| | | | | RAZEM | 502.340 |
| 101 | KNR 4-04 d.4 1107-03 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odl. do 1 km | t | | |
| | | poz.94*0.01 | t | 0.161 | |
| | | | | RAZEM | 0.161 |
| 102 | KNR 4-04 d.4 1107-04 - analogia kalk. własna | Transport materiałów z rozbiórki w tym bitumicznych (papa) samochodem skrzyniowym - dodatk za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10.5 | t | | |
| | | poz.101 | t | 0.161 | |
| | | | | RAZEM | 0.161 |
| 103 | Kalkulacja własna d.4 | Oplata za utylizację odpadów w tym bitumicznych (poz.94+poz.95+poz.96+poz.97+poz.98+poz.99)*0.005 | t | | |
| | | | t | 0.576 | |
| | | | | RAZEM | 0.576 |
| 104 | KNR 4-01 d.4 0735-02 analogia | Naprawa i wyrównanie ścianek wewnętrznych i korony atyki – przygotowanie podłoża wraz z wykonaniem warstwy wyrównawczej z kleju na siatce | m ² | | |
| | | 62.45 | m ² | 62.450 | |
| | | | | RAZEM | 62.450 |
| 105 | KNR 0-22 d.4 0527-01 analogia | Krycie dachów membraną dachową EPDM gr. 3,1mm - RESITRIX CL zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie podłożu betonowym WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 456.84 | m ² | 456.840 | |
| | | | | RAZEM | 456.840 |
| 106 | KNR 0-22 d.4 0527-01 analogia | Obróbki dachów samoprzylepną membraną dachową EPDM gr. 2,5mm - RESITRIX SK W Full Bond, zbrojoną włóknem szklanym, na istniejącej papie na podłożu : na ścianach wewnętrznych i koronie atyki, kominach i ściankach wylazów dachowych z zagruntowaniem ścian atyki, kominów i ścianek wylazów preparatem PDT Grunt FG 35 / FG 60 WRAZ ZE ZGRZEWANIEM POŁĄCZEŃ GORĄCYM POWIETRZEM | m ² | | |
| | | 94.64 | m ² | 94.640 | |
| | | | | RAZEM | 94.640 |
| 107 | KNR-W 2-02 d.4 1016-07 analiza indywidualna | Montaż dachowego okna wylazowego FAKRO DRC 90x90cm wraz z podwyższeniem i obróbką ścianek podstawy - wg dokumentacji projektowej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|---|----------------|--------------|----------------|
| 108 | Kalkulacja własna | Montaż kominków wentylacyjnych i odpowietrzenia pionów - wywietrzniki systemowe sita 70 - odpowietrzenia kanalizacji - 4 szt. - kominki wentylacyjne - 10 szt. 4+10 | szt. | | |
| | | | szt. | 14.000 | |
| | | | | RAZEM | 14.000 |
| 109 | Kalkulacja własna | Montaż modernizacyjnych wpustów dachowych z koszami i kolnierzami SITA SANI PUR do rur spustowych o 150 | szt. | | |
| | | | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 110 | KNR 2-02 d.4 0515-04 analogia | Montaż systemowej szyny dociskowej i masy trwaleplastycznej | m | | |
| | | 49.04 | m | 49.040 | |
| | | | | RAZEM | 49.040 |
| 111 | KNR 2-02 d.4 0506-02 | Obróbki attyk i kominów przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekanej PCW | m ² | | |
| | | 64.01+16.12 | m ² | 80.130 | |
| | | | | RAZEM | 80.130 |
| 112 | KNNR 5 0601- d.4 05 analogia | Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome z pręta ocynkowanego fi 8mm - materiał 50%, reszta z demontażu | m | | |
| | | 132.39 | m | 132.390 | |
| | | | | RAZEM | 132.390 |
| 113 | KNNR 5 0601- d.4 02 | Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych materiał 50%, reszta z demontażu | m | | |
| | | 47.96 | m | 47.960 | |
| | | | | RAZEM | 47.960 |
| 114 | KNNR 5 1304- d.4 03 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 115 | KNNR 5 1304- d.4 04 | Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 116 | KNR 4-01 d.4 0701-11 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 117 | KNR 4-01 d.4 0701-05 | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 118 | KNR 4-01 d.4 0619-09 analiza indywidualna | Odgrzybianie ścian i stropów o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 119 | KNR 4-01 d.4 0623-03 | Odgrzybianie ścian i stropów tynkowanych o pow. ponad 5 m ² metodą opryskiwania ciągłego - dwukrotne nałożenie preparatu | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 120 | KNR 2-02 d.4 0803-06 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na stropach i podciągach | m ² | | |
| | | 35 | m ² | 35.000 | |
| | | | | RAZEM | 35.000 |
| 121 | KNR 2-02 d.4 0803-03 | Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach | m ² | | |
| | | 15 | m ² | 15.000 | |
| | | | | RAZEM | 15.000 |
| 122 | KNR 2-02 d.4 1505-07 analiza indywidualna | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem | m ² | | |
| | | 50 | m ² | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |